

## DESCRIPTION

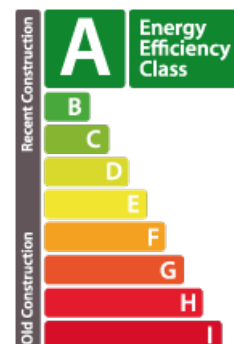
Magnifique appartement très récent de 49 m<sup>2</sup> dans le nouveau quartier "CLOCHE D'OR" à Luxembourg-Gasperich: pièce de vie spacieuse avec cuisine hyper équipée de style américain et grandes baies vitrées, 1 chambre à coucher avec placards intégrés, salle de bain avec baignoire, buanderie commune et cave. L'appartement se situe au rez de chaussée dans cet immeuble résidentiel moderne. Immeuble neuf de grande qualité avec de superbes prestations: grandes baies vitrées en triple vitrage, armoires encastrées, domotique, chauffage au sol, parquet massif, vidéo-parlophone, stores électriques, luminaires LED. Situation très calme et centrale, situé à proximité du nouveau centre commercial Auchan, des accès d'autoroutes, de la gare TGV et du futur Tram et à quelques pas du grand parc municipal.

## DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -  
Nombre de chambre(s) : 1  
Surface : 49m<sup>2</sup>  
Nombre de salle(s) de bain : 1  
Cuisine équipée : Non

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Classe d'isolation thermique

