



## DESCRIPTION

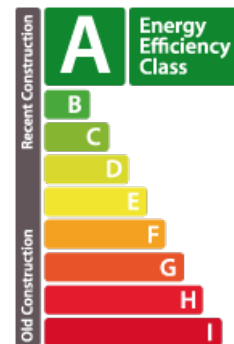
Magnifique studio/ appartement récent et moderne de 58 m2 avec un balcon de +/- 2 m2 comprenant: hall d'entrée avec placards, salle de douche, pièce principale avec des placards, cuisine entièrement équipée de type américaine, cave, buanderie commune, emplacement de parking intérieur. Belle vue dégagée et imprenable, balcon orienté sud/ouest. Finition de standing: parquet, matériaux haut de gamme, stores (protection solaire) électrique, ventilation contrôlée, chauffage au sol, vidéoparphone, etc..

## DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -  
Nombre de chambre(s) : -  
Surface : 58m<sup>2</sup>  
Nombre de salle(s) de bain : -  
Cuisine équipée : Non

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Classe d'isolation thermique

**B**

✓ adeQuat immobilier S.A

📍 31, rue Notre Dame L-2240

☎ (+352) 22 22 91 1

✉ info@adequat-immobilier.lu

🌐 <https://adequat-immobilier.lu/detail-69>