



## DESCRIPTION DU BIEN

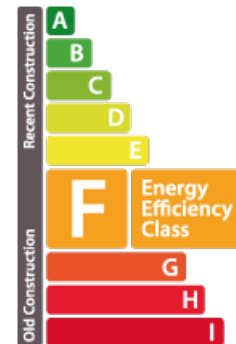
Appartement moderne situé dans un immeuble de standing de 1997, très bon voisinage. Comprendant : entrée, living, cuisine équipée style américaine avec comptoir, 1 chambre à coucher, salle de douche, buanderie commune, cave, emplacement parking intérieur. Belle finition (parquet), lumineux. Situation calme et résidentielle, à proximité des Institutions Européennes et du centre commercial AUCHAN. Charges mensuelles: 250 EUR. Classe énergétique: F. Disponibilité: 15.05.2025

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 58m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Oui

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique



✓ adeQuat immobilier S.A

📍 31, rue Notre Dame L-2240

☎ (+352) 22 22 91 1

✉ info@adequat.lu

🌐 <https://www.adequat-immobilier.lu/detail-432>