



DESCRIPTION DU BIEN

Belle surface commerciale/bureau sis au coeur de Belval Le local de 262 m² fait l'angle de l'immeuble Southlane Tower 1 à proximité du Belval Plaza, en face de la nouvelle agence bancaire RAIFFEISEN et dispose ainsi d'une visibilité maximale avec des grandes baies vitrées. L'aménagement actuel est cloisonné. L'espace peut être transformé en grand open space. Disponibilité: 01.08.2024 Possibilités de locations de parking au sous-sol. Situation de 1er ordre dans une zone en plein développement avec beaucoup de potentiel.

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 262m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ adeQuat immobilier S.A

📍 31, rue Notre Dame L-2240

☎ (+352) 22 22 91 1

✉ info@adequat-immobilier.lu

🌐 <https://www.adequat-immobilier.lu/detail-397>